

nr rejestru właściwego organu 213/2019  
I. 6740.2.23.2019.BP

### **DECYZJA NR 185/2019**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2018 r. poz. 1202 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26.06.2019 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę**

dla:

**MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU,  
ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc,**

obejmujące:

**budowę drenażu opaskowego wraz z odprowadzeniem wód gruntowych do rzeki Wkry, kategoria obiektu VIII, na działkach o numerach ewidencyjnych: 1067, 1063, 522 i 530 położonych w Bieżuniu, gmina Biezuń, według projektu mgr inż. Jacka Chalickiego - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr MAZ/0412/POOS/09, Nr MAZ/IS/0084/10 z listy członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,**

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną, dokonanymi uzgodnieniami, teren budowy należy odpowiednio zabezpieczyć. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

### **UZASADNIENIE**

Budowa drenażu opaskowego wraz z odprowadzeniem wód gruntowych do rzeki Wkry, na działkach o numerach ewidencyjnych: 1067, 1063, 522 i 530 położonych w Bieżuniu, gmina Biezuń, - jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części obrębu geodezyjnego Bieżunia uchwalonego uchwałą Nr IX/63/2019 Rady Miejskiej w Bieżuniu z dnia 28 maja 2019 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 13 czerwca 2019 r. poz. 7407. Ponadto projektant zawarł w projekcie oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych: 31067, 1063, 522 i 530 położonych w Bieżuniu, gmina Biezuń, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna /art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego/.

obne od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust.2, ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. Poz. 783/.



Z up. STAROSTY

inż. Jolanta Marzena Kalkowska  
DYREKTOR WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Wzajemnie:  
Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu, ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc,  
Procedury postępowania,  
załącznik 1.

Wiadomości:  
Starosta Miasta i Gminy Biezuń, ul. Warszawska 2, 09-320 Biezuń,  
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, 09-300 Żuromin, ul. Lidzbarska 27,  
Wydział GiGN w/m.

Adresy postępowania:  
Urząd Powiatowy, ul. Jagiellońska 26, 09-719 Warszawa,  
Urząd Powiatowy Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ciechanowie,  
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów,  
Urząd Gminy Biezuń, ul. Warszawska 2, 09-320 Biezuń  
Urząd Powiatu Żuromińskiego w/m.

Ważność niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego  
inspektorata ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust.  
ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w  
ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz.353)<sup>4)</sup> – nie dotyczy.  
Ważność niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do  
publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego  
ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko<sup>5)</sup> – nie dotyczy.

Obowiązek:  
Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ  
nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając  
załącznik 1.

Ważność niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego  
inspektorata ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust.  
ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w  
ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz.353)<sup>4)</sup> – nie dotyczy.

Ważność niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do  
publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego  
ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko<sup>5)</sup> – nie dotyczy.

Ważność niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego  
inspektorata ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust.  
ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w  
ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz.353)<sup>4)</sup> – nie dotyczy.  
Ważność niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do  
publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego  
ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko<sup>5)</sup> – nie dotyczy.

investor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Investor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Wzrosty należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

Wzrosty należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

Wzrosty należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –

– Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz.353).

Wzrosty należy wskazać w odniesieniu do decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko. Wzrosty należy wskazać w odniesieniu do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.